



**KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERAS**

**POTVARKIS
DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO**

2024 m. gegužės d. Nr. V16E-
Kaišiadorys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. V17-1 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos ir Žiežmarių miesto teritorijos bendrųjų planų patvirtinimo“ keitimo, patvirtinto Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. V17E-72 „Dėl Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniais, (toliau – Bendrasis planas), atsižvelgdamas į žemės sklypo savininko 2024 m. balandžio 16 d. prašymą Nr. VM9-821,

p a k e i č i u kitos paskirties žemės sklypo, kadastro Nr. 4962/0003:47, esančio Pamiškės g. 20, Varkalių k., Varkalių sen., Kaišiadorių r. sav., žemės naudojimo būdą iš „komercinės paskirties objektų teritorijos“ į „vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“, pagal Bendrojo plano sprendinius.

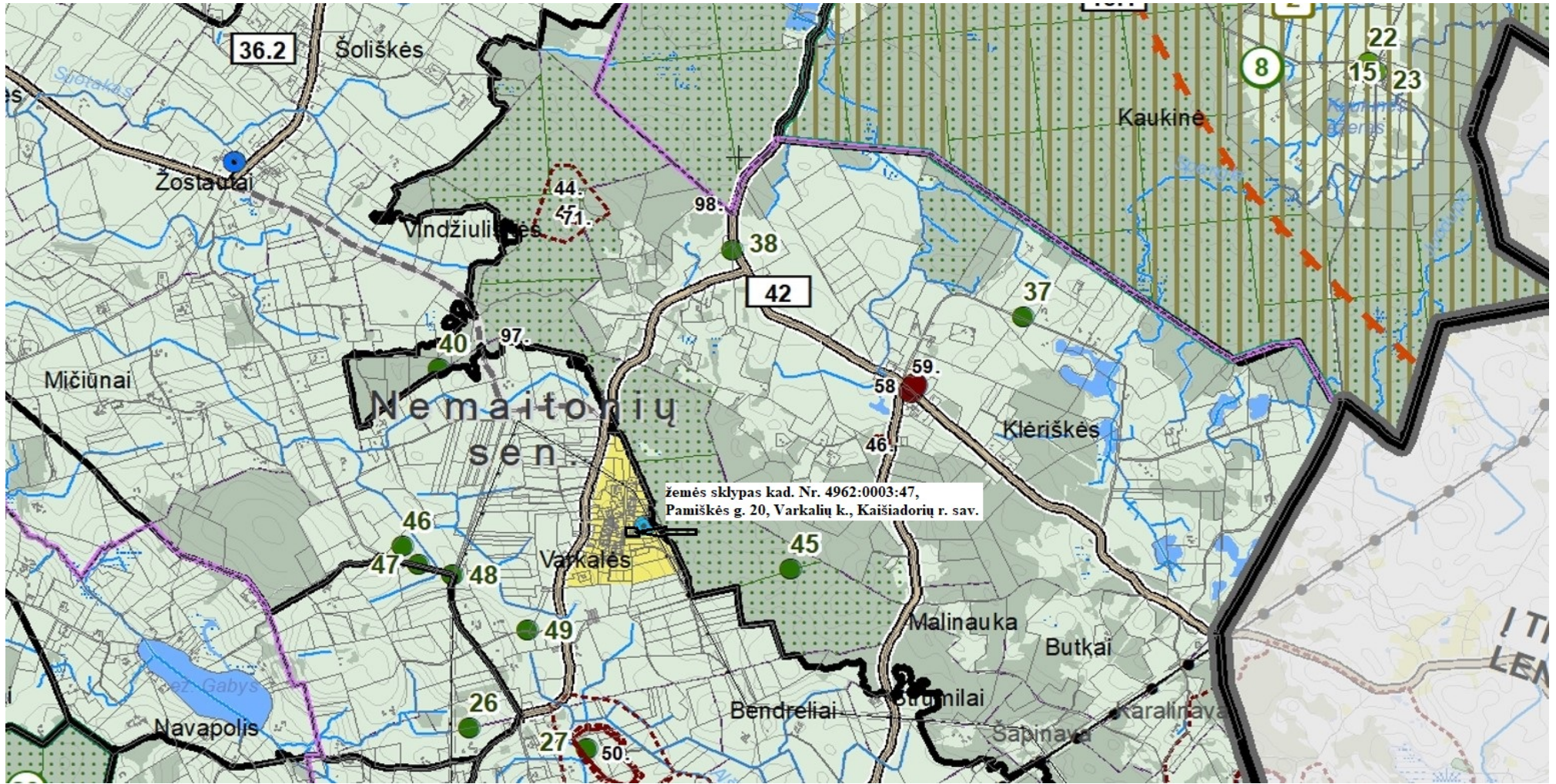
Šis potvarkis per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Šarūnas Čėsna

S. Jonikavičienė,
2024-05-07

IŠTRAUKA IŠ KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMO SPRENDINIŲ BRĖŽINIO



žemės sklypas kad. Nr. 4962:0003:47,
Pamiškės g. 20, Varkalių k., Kaišiadorių r. sav.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	Žemės naudmenos % kraštovaizdžio zonoms			13
									10	11	12	
36.2	Ekstensyvaus užstatymo zona	G1	K, V, R, B, I2, E	KT	8/≤12	≤0,3	au4K	≥5,5	≥22,5	≤56,1	-	
	Sodininkų bendrijų zona		Z1, Z5	KT	≤8	≤0,2					-	
	Pramonės ir sandėliavimo zona		P, I1, S, I2, K, B, E	KT	≤20	≤1,2					-	
	Bencro naudojimo erdvių želdynų zona		B, E, V, R, I1, I2	KT	-	-					-	
	Žemės ūkio teritorijų zona		Z3, Z4, I1, I2, C2	Z, KT, C	8/≤12	≤0,2					-	
	Miškų ir miškingų teritorijų zona		M1, M3, M4, C2	M, C	-	-					-	
	Vandenu zona		H4	H	-	-					-	

Nuorašas tikras

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės naudojimo būdo keitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-05-07 Nr. V16E-474
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Šarūnas Čėsna Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-07 16:45
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-05-07 16:45
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-26 10:33 - 2028-01-25 10:33
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240426.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-05-08)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-05-08 nuorašą suformavo Sonata Jonikavičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjos pavaduotoja

Sonata Jonikavičienė
2024-05-08